

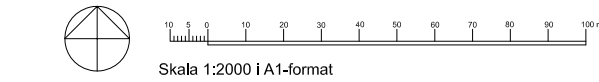


FÖRKLARING

- Plangräns
- Verksamhetsområde med illustrerade byggnader
- Väg
- Slänt
- Dagvattendamm
- Dike
- Plats för skötselväg för damm/dike
- Naturmark
- +83 Höjd i meter över grundkartans nollplan

Illustrationens byggnadsytor bygger på existerande verksamheter i Stenungsund eller Västsverige och är ett exempel på hur området kan bebyggas.
Byggbar areal (grå områden) enligt nedan:

Område A, totalt	93 000 kvm
fördelat på:	
A1	19 100 kvm
A2	35 700 kvm
A3	15 900 kvm
A4	10 300 kvm
A5	6 900 kvm
A6	5 100 kvm inkl. dagvattendamm
Område B, totalt	26 100 kvm
fördelat på:	
B1	6 400 kvm
B2	10 500 kvm
B3	3 100 kvm
B4	3 600 kvm
B5	2 500 kvm
Område C	Har strukits efter samrådet och föreslås istället som naturmark
Område D	13 100 kvm
Summa, byggbar areal	132 200 kvm



Utställningshandling

DETALJPLAN för industri Del av Munkeröd 1:12 m.fl. ILLUSTRATIONSKARTA KONCEPT 2020-04-22 Stenungsunds kommun Västra Götaland Upprättad av: Stenungsunds kommun Anders Dahlgren Planarkitekt		Övriga planhandlingar: Planbeskrivning Illustrationskarta Genomförandebeskrivning Miljökonsekvensbeskrivning Fastighetsförteckning Samrådsredogörelse Beslut: Antagen Laga kraft	
Rådhuset Arkitekter AB Samhällsplanering & Miljö		Johan Wahlström Arkitekt SAR/MSA	