

BRF ÄNGSBLOMMAN

SVERIGE BOGÅRDEN



Anpassa ditt boende efter familjens behov



BRF ÄNGSBLOMMAN

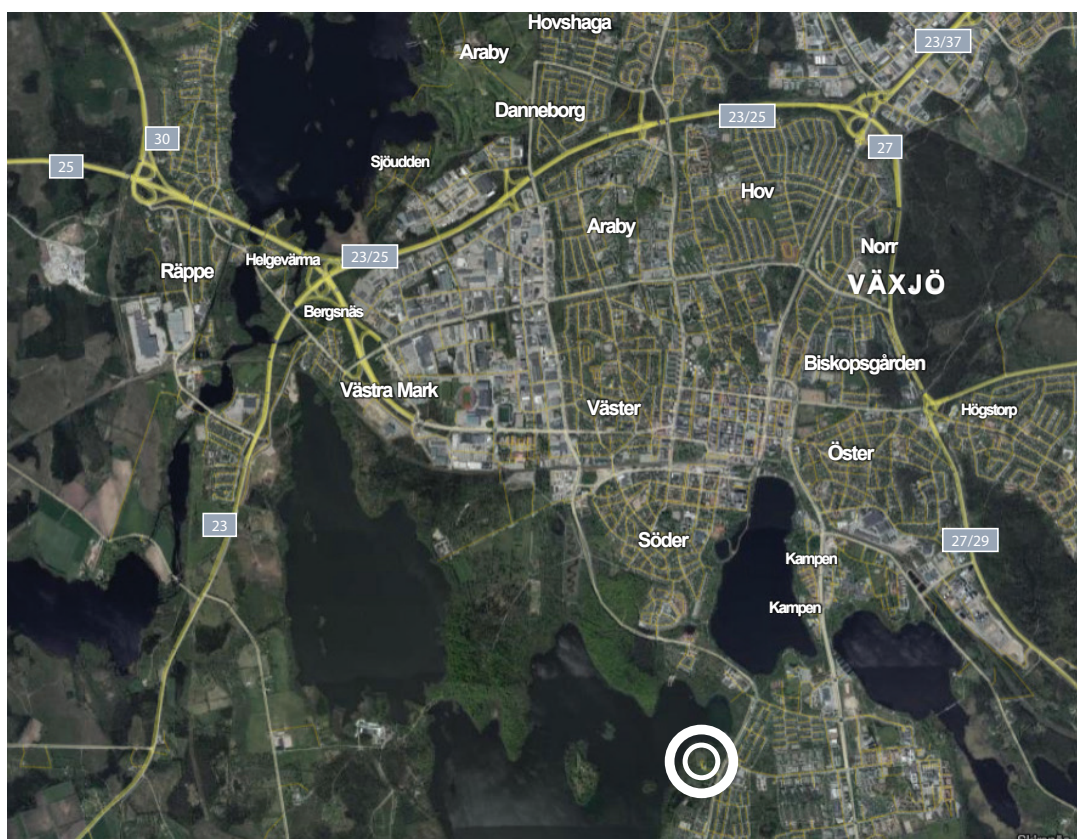
Innehåll

Välkommen till Torparängen	4
Illustration området	6
Planritning över Ängsblomman	7
Planlösning Brf. Ängsblomman	8
Brf. Ängsblomman - Entréplan	10
Planlösning Brf. Ängsblomman - Alternativ	12
Våra radhus	14
Rums beskrivning	15
Brf. Ängsblomman - Exteriör	16

Välkommen till Torparängen

Torparängen hade sedan början av 1980-talet varit hemmaarena för Växjö BK. Här fanns, förutom fotbollsplaner, även ett koloniområde och omgivande skogsmiljöer. Växjö BK har nu flyttat sin verksamhet från området vilket öppnat upp för en förändrad markanvändning.





BRF ÄNGSBLOMMAN



Illustration området



Vid södra Bergundasjön, cirka tre kilometer söder om Växjö centrum ligger det natursköna Torparängen. Med gångavstånd till sjön och med vackra promenadstråk i skog och mark runt hörnet hittar ni Brf Ängsblomman.

Planritning över Ängsblomman

I sjönära läge i den norra delen av Teleborg ligger den natursköna Torparängen. Här uppför SverigeBogården 13 stycken yteffektiva radhus om två plan.

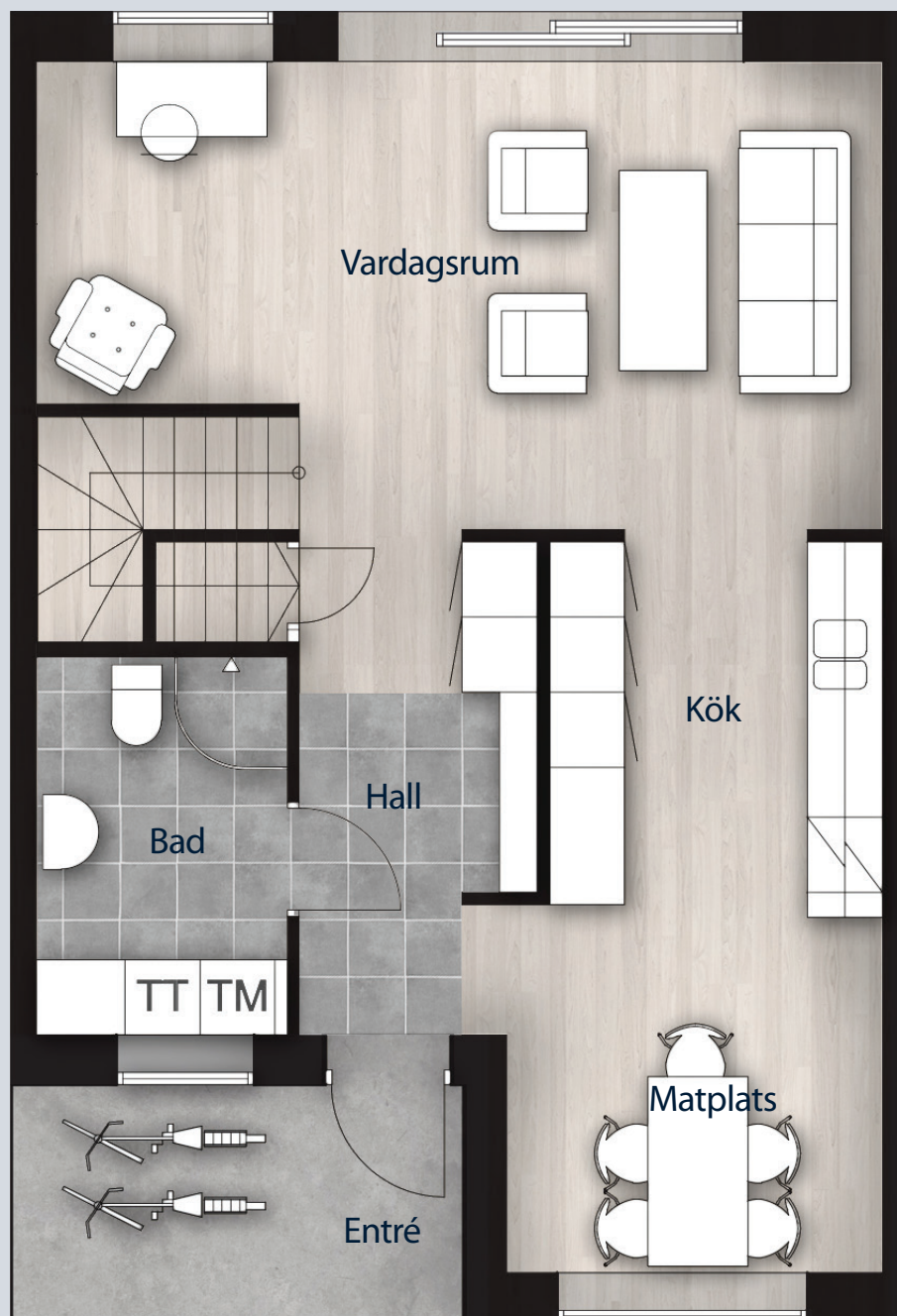
Med uteplats och trädgård i både öst och väst, samt en väl tilltagen terrass, skapas förutsättning för solvarmt kaffe och lek såväl morgon som kväll.

I området uppförs även en ny förskola, en parkliknande lekplats, en vacker begravningsplats samt ytterligare bostäder. Områdets känsla av vattennära natur kommer bevaras och möjligheter för den odlingsintresserade tas om hand i ett upprustat koloniområde.

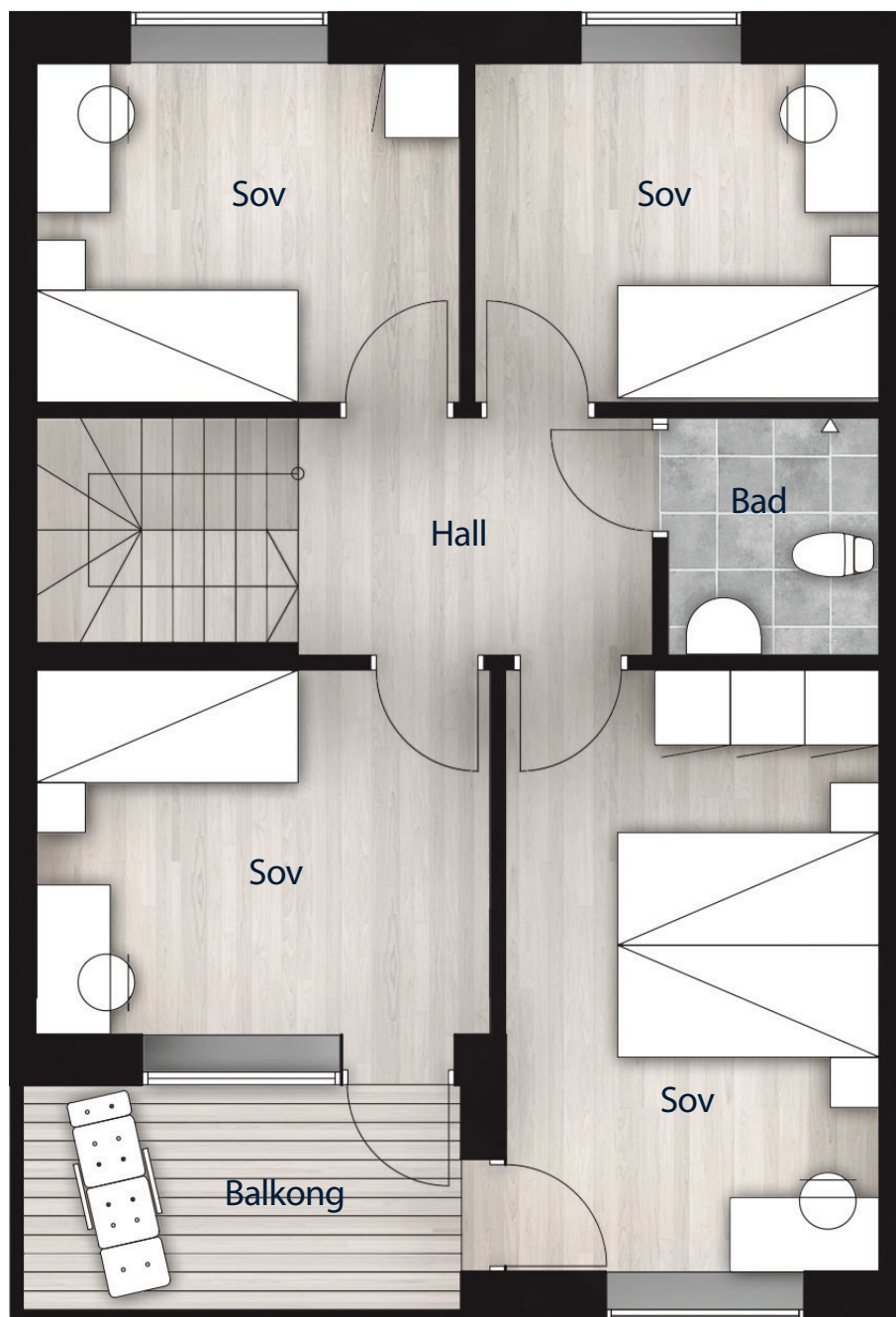


Planritning över området Ängsblomman

Planlösning Brf Ängsblomman (118m²)



Entréplan



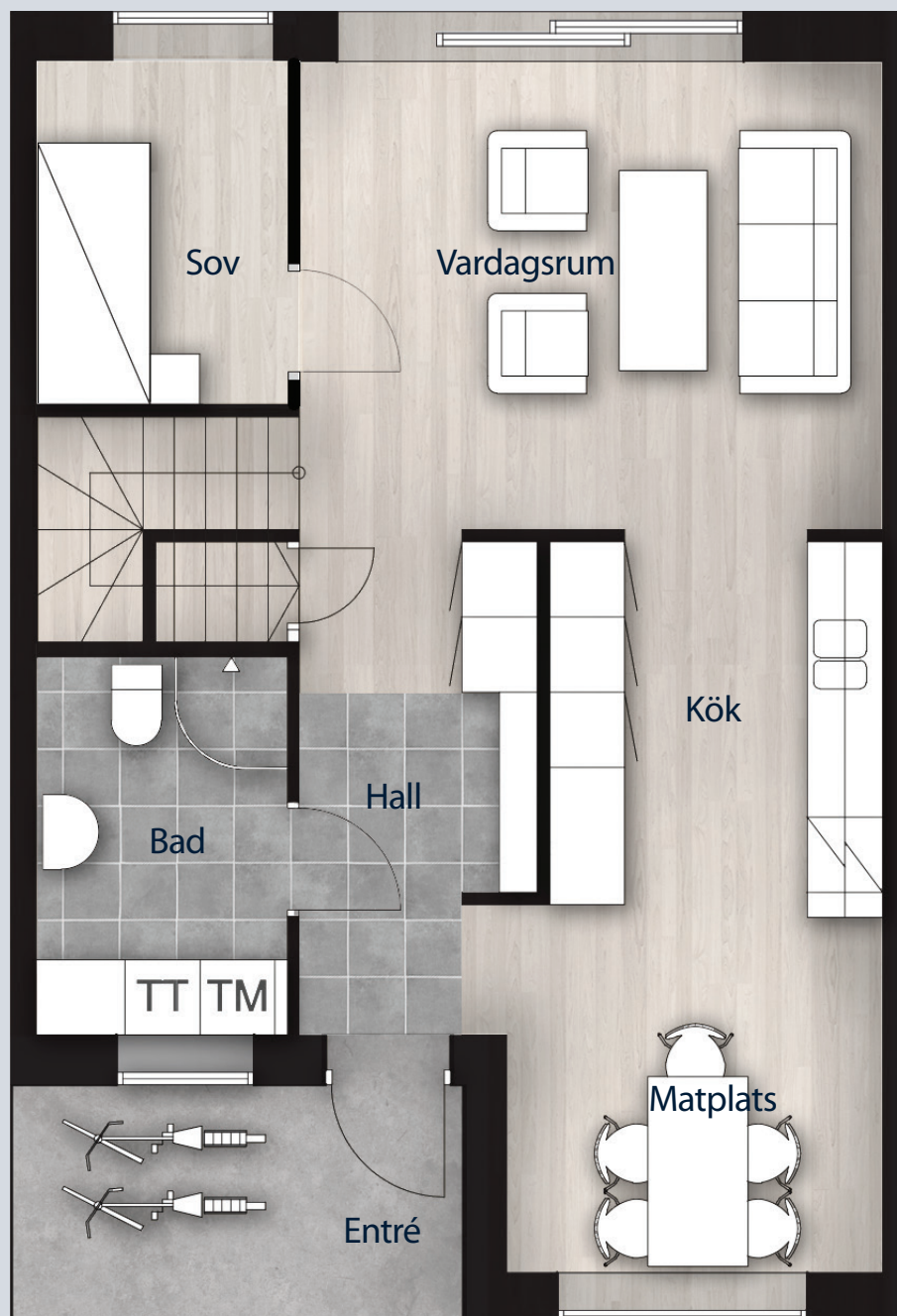
Övre plan

BRF Ängsblomman - Entréplan

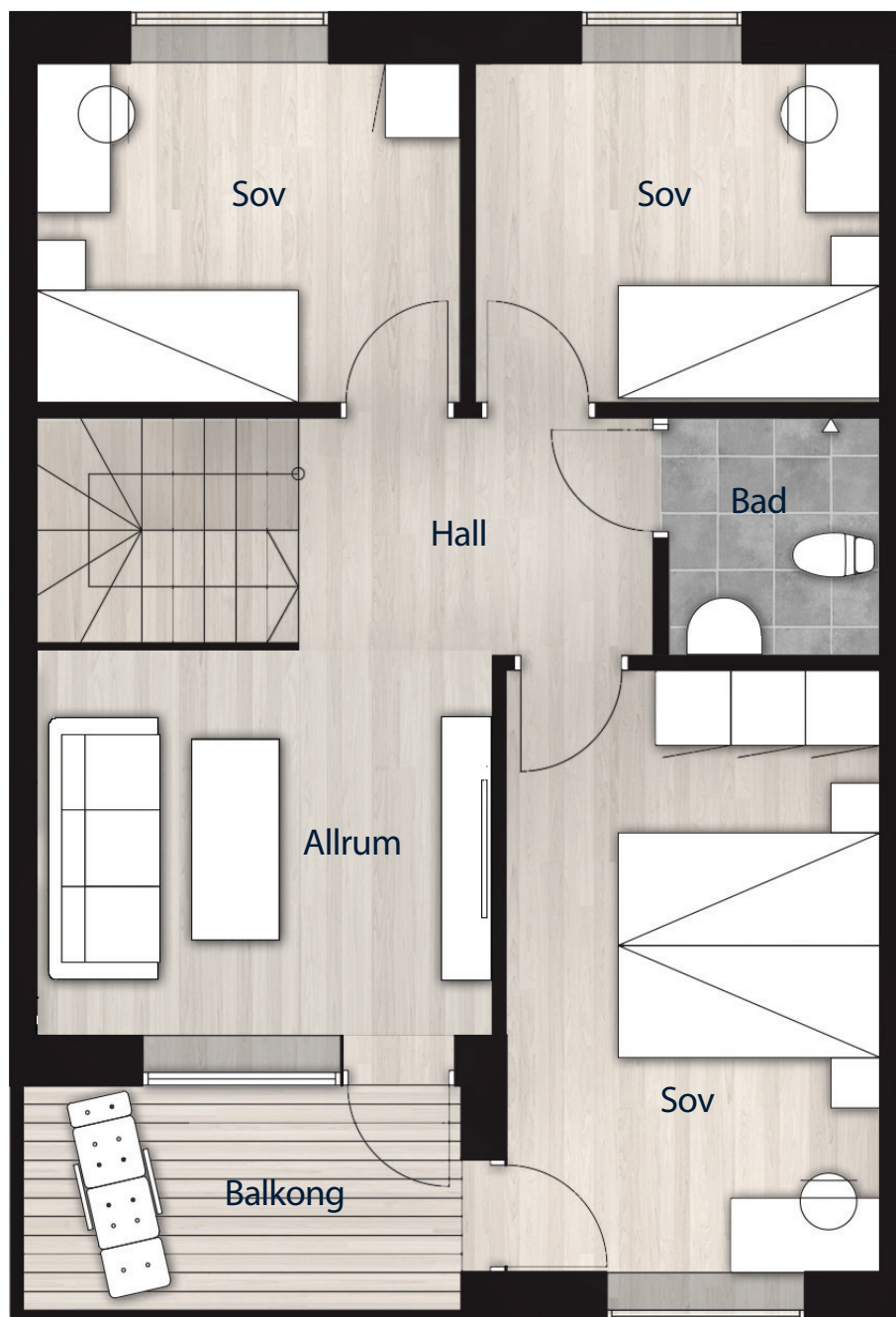




Planlösning Brf Ängsblomman - ALTERNATIV (118m²)



Entréplan



Övre plan

Våra radhus

Välkommen till våra radhus, vi hoppas de möter just dina behov!

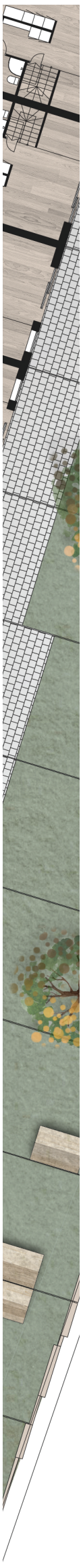
Bottenvåningen präglas av öppna sociala ytor.

Vardagsrummet ligger med sina stora fönsterpartier längs trädgårdsidan och direkt anslutning till kök. På andra sidan köket mot husens entrésida ligger matplatsen. Den generösa hallförvaringen och ena sidan av köket bildar en rumsdefinierande möbel mitt i de öppna ytorna. En möbel att röra sig kring som förstärker upplevelsen av rymd.

Under trappan finns ytterligare förvaring och det dagsljusbelysta badrummet är generöst med tvättmaskin och torktumlare under tvättbänken.

För den som önskar många rum finns möjligheten att avgränsa en del av vardagsrummet till ett extra sovrum. På övervåningen finns ytterligare badrum och hela fyra sovrum för den som så önskar. Man kan också välja att göra ett allrum i anslutning till trappan.





Rumsbeskrivning

ALLMÄNT

Takhöjden är 2600 mm på bottenplan och 2540 mm på övervåningen

2-stavs parkettgolv i vitlackad ek i hela lägenheten kompletterat med klinker vid entrédörr och i badrum.

Vitmålade väggar.

BADRUM

Badrummen utrustas med konfortvärme under klinker.

Dushvägg i glas, lätt att öppna och lätt att fälla undan.

Samtliga badrum är utrustade med handdukstork.

Badrummet på bottenvåningen är utrustat med miljöklassad tvättmaskin och torktumlare under tvättbänk.

Toalettstolarna är snålspolande.

KÖK

Köken kan väljas i tre olika kulörer, stänkskydd av kakel och är fullutrustade med bland annat kyl, frys, diskmaskin och microvågsugn.

Lådor och skåp förses med dämpare sk softclose.

I skåpsinredning ingår utrustning för källsortering av hushållsavfall.

SVERIGEBOGÅRDEN

BADHUSVÄGEN 4
444 31 STENUNGSUND

kontakt@sverigebogarden.se



www.vaxjo.se/stadsutveckling • facebook.com/stadsutveckling

